

PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO

BOGOTÁ CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Bogotá D.C., Colombia.
2021



BOGOTÁ
CONSTRUCCIÓN
SOSTENIBLE



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
AMBIENTE

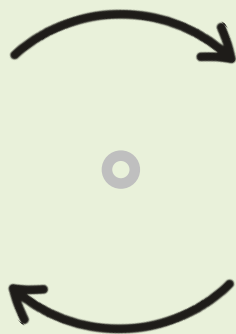




Código VIP

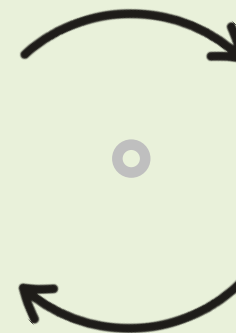


Herramienta Virtual,
que evidencia la
oferta del mercado



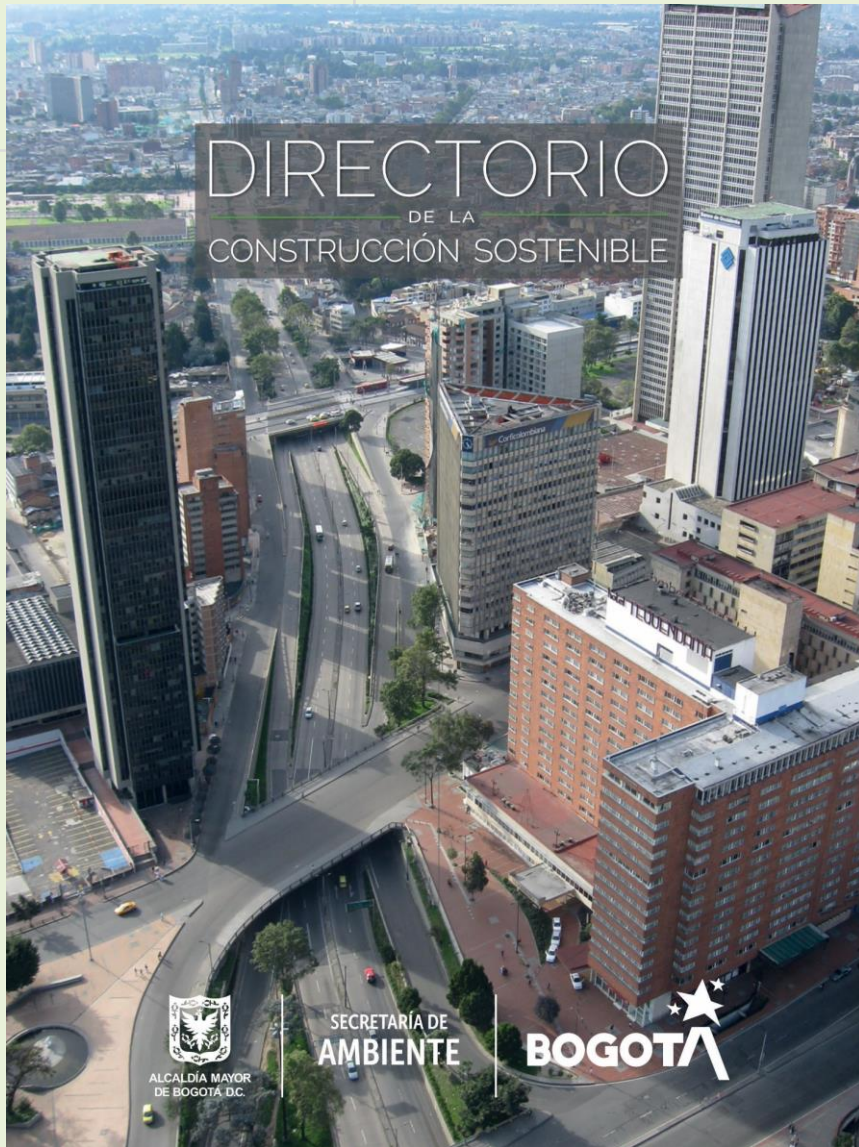
Programa Pionero a
nivel nacional
y sin costo

Cupo preferencial

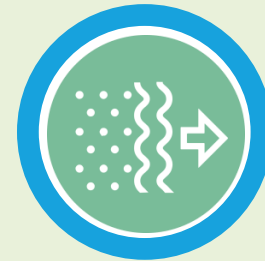


Actualizaciones e innovaciones
en el mercado de
la construcción sostenible





- Herramienta virtual
- **Objetivo:** Promover empresas que presten servicios de consultoría o ventas de productos, relacionados con el sector de la construcción, que como premisa tengan el cuidado y protección del medio ambiente.



AGUA



DISEÑO



ENERGÍA



MATERIALES



PAISAJISMO



SECRETARÍA DE
AMBIENTE

BOGOTÁ



SECRETARÍA DE
AMBIENTE

BOGOTÁ




Fabricamos bloques a base de hormigón celular y fibras sintéticas, así mismo poseen una estructura alveolar generada por millones de micro celdas de aire, lo cual permite lograr bloques y paneles sumamente livianos, resistentes y a la vez, aislantes térmicos y acústicos, sus características físicas y químicas lo hacen un material de alto impacto ecológico y ambiental.



 Ecological Block Systems sas

 315 578 02 73

 Km 5 Vereda Aurora Alta

 info@ecoblock.com.co

 www.ecoblock.com.co

Agua

Diseño

Energía

Materiales

Paisajismo

● Logo en curvas o PNG *

● Descripción de la empresa

● Banner (Foto o Banner de 16 * 6 cm de mínimo resolución media)

● Sección

● Datos de contacto



¿QUE ES?

- 2011** ● Resolución 5926
Programa de Reconocimiento a Edificaciones
Ecoeficientes - PRECO
- 2014** ● Resolución 3654
Bogotá Construcción Sostenible
- 2015** ● Decreto 613
Reconoce y establece como requisito para incentivo
- 2018** ● Resolución 3919
Política Nacional de Edificaciones Sostenibles

COMPONENTE ARQUITECTÓNICO

Ejes temáticos

350
puntos

Agua

Disminución de consumo agua potable aprovechamiento de precipitación
aprovechamiento de aguas grises.

150
puntos

Diseño

Aprovechamiento iluminación natural, ventilación natural confort térmico y
acústico, disposición, almacenamiento y aprovechamiento de residuos,
cicloparqueaderos

140
puntos

Sistemas Constructivos

Disminución de RCD, uso de materiales con certificaciones de calidad,
innovaciones tecnológicas, superficies vegetadas, materiales revalorizados

60
puntos

Energía

Disminución de consumo energético, uso de fuentes no convencionales





COMPONENTE URBANO

Ejes temáticos

205
puntos



Implantación

Disminución de la huella edificada, sistemas para tratamiento de aguas residuales, disminución de la escorrentía superficial, condiciones de habitabilidad, control de isla de calor

90
puntos



Infraestructura

Circuitos peatonales garantizando calidad y fácil accesibilidad, aplicación de nuevas tecnologías orientadas a los beneficios ambientales.

85
puntos



Biodiversidad

Plan de intervención urbanística, incremento de especies arbóreas

20
puntos



Social

Promover acciones y efectos positivos sobre el medio ambiente mediante la vinculación de la comunidad en el proyecto.

¿CÓMO SE CALIFICA?



COMPONENTE ARQUITECTÓNICO



Nivel **1**
BÁSICO

Entre **350** Y **499** puntos



Nivel **2**
INTERMEDIO

Entre **500** Y **614** puntos



Nivel **3**
AVANZADO

Entre **615** o más puntos

COMPONENTE URBANO



Nivel **1**
BÁSICO

Entre **200** y **279** puntos



Nivel **2**
INTERMEDIO

Entre **280** Y **344** puntos



Nivel **3**
AVANZADO

Entre **345** o más puntos



AMBIENTE

BOGOTÁ

BUEN DISEÑO

ILUMINACIÓN NATURAL

- Mejor descanso
- Mejor rendimiento cognitivo y mayor productividad
- Menos depresión
- Mejor salud visual



VENTILACIÓN NATURAL

- Renovación de aire interior
- Disminución de bacterias y ácaros
- Mejora del confort interior

BUEN DISEÑO

CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS

- Reducción de la cantidad de residuos que van a depósitos controlados
- Valorización y segunda vida útil en forma de nuevos productos
- Evitar la contaminación de tierras, ríos y aire
- Disminución en la tarifa de aseo



RUIDO

- Reducción del riesgo de pérdida de la audición
- Mejora de la comunicación en persona
- Bienestar y mejora de la convivencia de las personas

TECNOLOGÍAS

APARATOS AHORRADORES

(agua y energía)

- Ahorro de electricidad
- Ahorro de agua
- Reducción de las facturas



FUENTES NO CONVENCIONALES

DE ENERGÍA

- Ahorro en tu cuenta de energía
- De bajo mantenimiento

TECNOLOGÍAS

ESPACIO PARA VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

- No produce contaminación atmosférica ni acústica
- Ahorro en mantenimiento
- Mayor eficiencia



ELEMENTOS DE MATERIAL RECICLADO.

(llantas, botellas pet)

- Aprovechamiento de residuos
- Reducción de la extracción y uso de nuevas materias primas, que requieren de mayor gasto energético



TECNOLOGÍAS

TECHOS VERDES Y JARDINES VERTICALES





- Disminución de superficies impermeables
- Integración al sistema de aprovechamiento de agua lluvia
- Valoriza el predio



RECOLECCIÓN Y REUSO DE AGUAS LLUVIAS

- recurso ecológico y gratuito
- Autosuministro de agua de calidad
- Ahorro en la factura
- Ayuda a aliviar la gran demanda de las redes de suministro público
- Ayuda a la recuperación de los acuíferos subterráneos.

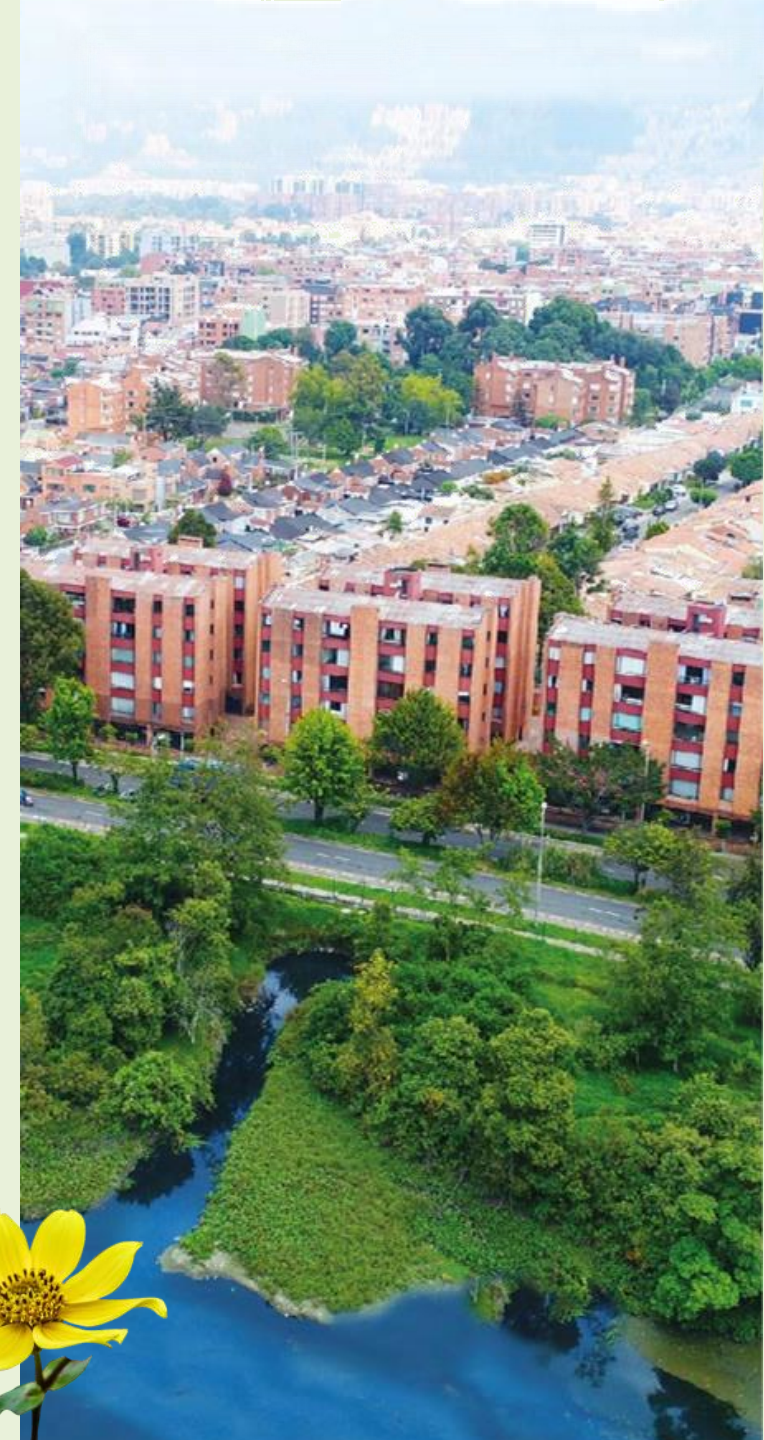
ETAPAS

- 1  Inscripción
- 2  Revisión del cumplimiento de requisitos y acompañamiento técnico.
- 3  Pre-reconocimiento
- 4  Reconocimiento



BENEFICIOS DEL PROGRAMA

1. Cupo preferencial para [capacitaciones](#).
2. Acceso a publicaciones.
3. [Reconocimiento público](#).
4. Resolución por la cual se **reconoce al proyecto** como integrador de estrategias de sostenibilidad.
5. Las vallas de obras (publicidad y diferentes medios) requeridas para el proyecto, **podrán incluir el logo del programa BOGOTÁ CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE**.
6. Los tiempos de **evaluación** ambiental para el proyecto **no podrán ser superiores a 45 días hábiles** desde su radicación hasta la expedición del permiso o registro correspondiente.
7. **No cobro de los servicios de evaluación** y seguimiento ambiental para los trámites que se soliciten para el proyecto inscrito ante esta Secretaría.
8. [Código VIP](#) de identificación para obtener beneficios con las empresas del Directorio de la Construcción Sostenible.
9. Mención en la [publicación](#) anual Bogotá Construcción Sostenible.





INDICADORES



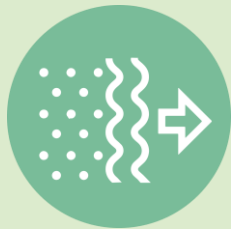
1.036.323,61 m²

Edificaciones reconocidas y pre-reconocidas en el programa BCS



27

Proyectos reconocidos y pre-reconocidos con acompañamiento permanente



30%

Ahorro de **agua** por uso de insumos ahorradores



30%

Ahorro de **energía** por uso de insumos ahorradores



69%

Aprovechamiento de **ventilación** natural



69%

Aprovechamiento de **iluminación** natural



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
AMBIENTE



Subdirección de Ecurbanismo y Gestión Ambiental Empresarial
bogotaconstruccionsostenible@ambientebogota.gov.co

Tel: 3778900



1.919 Personas capacitadas
Desde el 2015 al 2021



SECRETARÍA DE
AMBIENTE



Código VIP

Beneficios con las
empresas del Directorio



SECRETARÍA DE
AMBIENTE





Acceso calle 89

Diseño y construcción: Arquitect & Asociados - Ubicación: Calle 89 Nº 13 - 07
Área total del lote: 1368.60 m² - Área total construida: 595.81 m² - Altura: 10 mts - 3 Pisos

Embajada de Ecuador

"Una arquitectura capaz de fortalecer las relaciones diplomáticas, y de promover la armonía y el equilibrio entre las regiones. Una técnica constructiva que está en constante práctica de los compromisos ambientales de nuestra región, un espacio que responde a las necesidades políticas, sociales y culturales de un territorio"

Embajada de Ecuador



Localizado en la esquina de la carrera 13 con calle 89, el edificio de la Embajada de la República del Ecuador se destaca de lo circundante, gracias a la formalidad de su volumetría, que junto con la acertada implantación logra darle un significado diferente al sector, generando nuevos factores de pertenencia y nuevas relaciones.

80% del área total cuenta con ventilación natural

Desde el cerramiento, compuesto por una sucesión de perfiles metálicos, hasta los muros de doble altura, se puede vislumbrar la dualidad especial del edificio; muros muy cerrados que evocan seguridad y que a la vez se contraponen a las grandes fachadas de vidrio blanco que transmiten transparencia y ligereza.

74% del área de cubierta es vegetada

El sistema de distribución de aguas recicladas se realiza mediante la captación de toda la escorrentía superficial de las cubiertas hacia el tanque de almacenamiento, donde pasa a través de una planta de reciclaje y purificación de las aguas y posteriormente se usa para los sanitarios, orinales y puntos de riego del proyecto. Dicha red cuenta con un suministro alterno de agua potable, que en periodos de pocas lluvias mantiene los aparatos sanitarios siempre con agua para su funcionamiento normal. Como complemento a este sistema los dispositivos instalados como sanitarios, orinales, equipos de ducha, grifos y fregaderos son de bajo consumo de agua.

Una de las determinantes fundamentales para el diseño del proyecto fue su carácter de edificación gubernamental con las características de seguridad que implica. Como respuesta, la volumetría se proyectó con una serie de espacios interiores, vacíos y patios que proveen de iluminación y ventilación natural al interior, que otorgan la privacidad y seguridad necesarias.

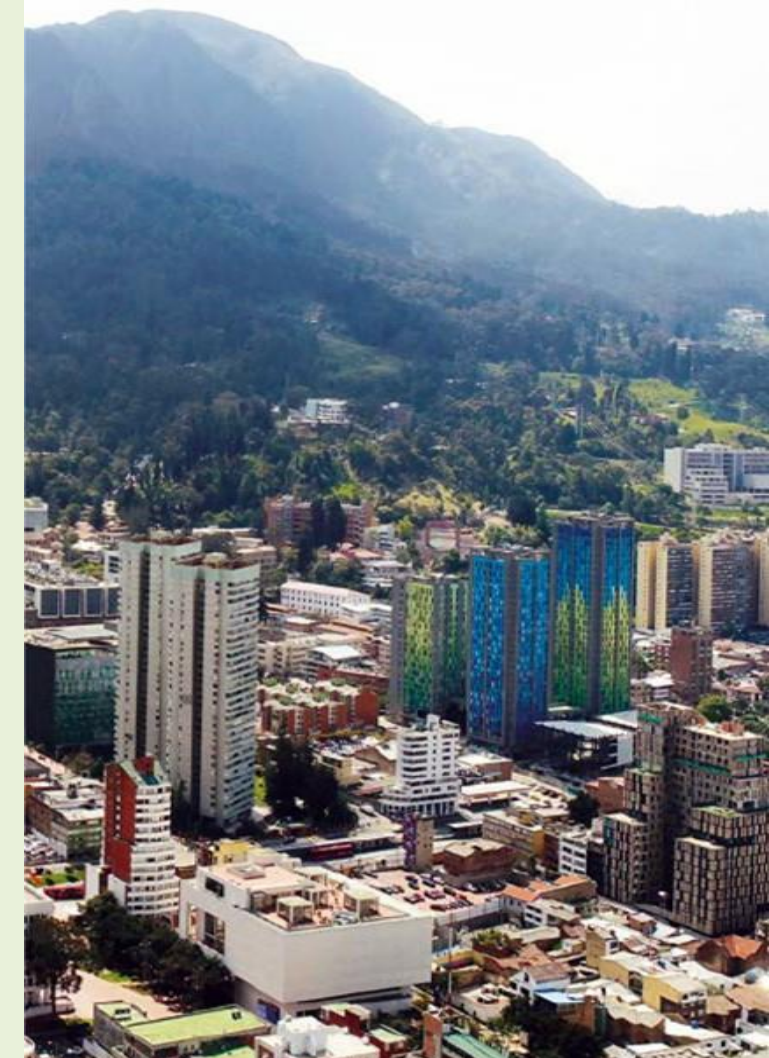
47% de ahorro en agua por reuso de aguas lluvias



Interior de oficina



SECRETARÍA DE
AMBIENTE



PUBLICACIÓN ANUAL

Bogotá Construcción Sostenible

BOGOTÁ
CONSTRUCCIÓN
SOSTENIBLE



EN MEDIOS



Estos son los 10 proyectos más sostenibles de Bogotá

TransMICable, que cedió el 3 % de áreas verdes a la ciudad, y el aula de Soratama, dentro del 'top'.

Las tres edificaciones más 'eco' de Bogotá

Secretaría de Ambiente premia otra edificación ecoeficiente en Bogotá

Ranking de las construcciones más sostenibles de Bogotá

ASÍ AVANZA LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE EN BOGOTÁ

Sector de la construcción muestra avances en sostenibilidad

Camacol expuso los resultados del Acuerdo Empresarial de Construcción Sostenible que cumple un año.

La Comunidad de Gestión y Negocios para la Construcción
EN OBRA

EL ESPECTADOR

≡ **EL TIEMPO**

Dinero



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
AMBIENTE

